



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO
Gradonačelnik**

KLASA: 363-05/13-01/53

URBROJ: 2167/01-09/01-13-2

Poreč-Parenzo, 31. srpanj 2013.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Poreča - Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 02/13), Pravilnika o organizaciji, upravljanju i o naplati parkiranja na javnim parkiralištima ("Službeni glasnik Grada Poreča - Parenzo", broj 12/09), Gradonačelnik Grada Poreča – Parenzo je dana 31. srpnja 2013. godine, na prijedlog Upravnog odjela za komunalni sustav Grada Poreča – Parenzo, KLASA: 363-01/13-01/260, URBROJ: 2167/01-05/14-13-1, od 22.07. 2013. godine, donio sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se prijedlog Ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti - održavanje i naplata parkirališnih mjesta, u tekstu koji je priložen ovom Zaključku i njegov je sastavni dio.
2. Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav Grada Poreča - Parenzo za provedbu ovog Zaključka.

GRADONAČELNIK
Edi Štifanić

DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za komunalni sustav, ovdje,
2. Usluga Poreč d.o.o. Poreč,
3. Pismohrana, ovdje.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Poreča –Parenzo (“Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo” broj 02/13), Pravilnika o organizaciji, upravljanju i o naplati parkiranja na javnim parkiralištima ("Službeni glasnik Grada Poreča - Parenzo", broj 12/09) i Zaključka Gradonačelnika Grada Poreča – Parenzo KLASA: _____, URBROJ: _____ od _____ 2013. godine,

GRAD POREČ-PARENZO, Poreč, Obala maršala Tita 5, MB 2552329, OIB 41303906494, kojeg zastupa gradonačelnik Štifanić Edi (u daljnjem tekstu: Grad)

i

"USLUGA POREČ" d.o.o. iz Poreča, Mlinska 1, MB 3093735, OIB 31073587765, koju zastupa direktor Milan Laković (u daljnjem tekstu : Upravitelj), zaključili su slijedeći

U G O V O R
o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti -
održavanje i naplata parkirališnih mjesta

Članak 1.

Ugovorne strane utvrđuju da Grad ovim Ugovorom Upravitelju dodjeljuje na upravljanje javne površine namijenjene za parkiranje motornih vozila na području Grada Poreča – Parenzo, na vrijeme od 3 (tri) godine odnosno do zaključno 31. prosinca 2015. godine.

Članak 2.

Grad daje na upravljanje Upravitelju slijedeće javno prometne površine koje su namijenjene za parkiranje motornih vozila a koje su utvrđene Pravilnikom o organizaciji, upravljanju i o naplati parkiranja na javnim parkiralištima ("Službeni glasnik Grada Poreča - Parenzo", broj 12/09):

Javno prometne površine odnosno parkirališta na kojima se vrši naplata su :

a) parkirališta :

- veliko gradsko,
- Žatika,
- Centar V,
- Osnovna škola Poreč,
- Peškera,
- Općinski sud,
- Okrugla kula,
- Obala Matka Laginje, od križanja s ulicom Eugena Kumičića do ulaza u depadansu,

b) javno prometne površine - trgovi i ulice:

- Zagrebačka, od križanja s Ulicom M. Grahalića,
- Nikole Tesle, od križanja s Ulicom Otokara Keršovani do rotora u Mlinskoj,
- Vukovarska, od Trga Joakima Rakovca do križanja s Ulicom Županije Somogy,
- Istarskog razvoda,
- Turistička, od križanja s Ulicom Rade Končara do Ulice Županije Somogy,
- Rade Končara od rotora na raskrižju ulica Obala maršala Tita i Karla Huguesa, osim u dijelu ulice od križanja s Ulicom Ivo Lola Ribara do upravne zgrade trgovačkog društva Plava laguna d.d. iz Poreča,
- Giseppe Caprin, od križanja s Ulicom Pietra Kandlera do Ulice Istarskog razvoda,

- Ivo Lola Ribara od križanja s Ulicom Rade Končara do križanja s Ulicom Anke Butorac,
- Šetalište Antona Restovića, od križanja s Ulicom Nikole Tesle do rampe kod hotela Pical,
- Šetalište Antona Štifanića (dio rekreacione zone - borik od trase turističkog vlaka do ulice Rade Končara),
- Trg Joakima Rakovca.

Članak 3.

Grad dodjeljuje Upravitelju javno - prometne površine iz točke 2. ovog Ugovora na vrijeme od 3 (tri) godine, uz godišnju naknadu u iznosu od 500.000,00 (slovima: petstotisućakuna), koji iznos je Upravitelj dužan uplatiti na žiro račun Proračuna Grada Poreča-Parenzo, najkasnije do 01. rujna tekuće godine.

Članak 4.

Upravitelj se obvezuje da :

- će u upravljanju parkirališnim površinama postupati sukladno Pravilniku o organizaciji, upravljanju i o naplati parkiranja na javnim parkiralištima,
- će redovno održavati sva parkirališna mjesta,
- će parkirališna mjesta urediti odgovarajućom horizontalnom i vertikalnom signalizacijom te suvremenim tehničkim sredstvima za naplatu parkiranja,
- će u roku podmiriti propisanu naknadu (porez) za korištenje javnih parkirališnih površina,
- će vršiti naplatu parkiranja sukladno odredbama Odluke o porezima Grada Poreča-Parenzo,
- će prije izvođenja bilo kakvih građevinskih i drugih zahvata na javnim parkirališnim površinama zatražiti odobrenje gradskog upravnog tijela nadležnog za komunalno gospodarstvo,
- dodijeljene javne parkirališne površine neće dati u podzakup bez odobrenja Gradonačelnika odnosno gradskog upravnog tijela nadležnog za poslove komunalnog gospodarstva,
- će gradsko upravno tijelo nadležno za poslove komunalnog gospodarstva po potrebi, a najmanje jednom godišnje obavještavati o naplati parkiranja te o drugim značajnim pitanjima od interesa za obje ugovorne strane glede upravljanja javnim parkiralištima.

Članak 5.

Ugovorne strane su suglasne da se javna parkirališna površina - parkiralište omeđeno Trgom Joakima Rakovca te ulicama Mlinskom, Partizanskom i Mihe Županića izuzima iz ovog Ugovora i da njome samostalno raspolaže i upravlja Upravitelj sukladno odredbama Pravilnika o izdavanju odobrenja za ulazak u pješačku zonu II.

Članak 6.

Grad zadržava pravo da poslove organizacije, upravljanja i naplate parkiranja na pojedinoj javno - prometnoj površini namijenjenoj parkiranju može uz naknadu, nakon provedenog postupka, povjeriti drugim fizičkim i pravnim osobama, uz prethodno upoznavanje Upravitelja.

Članak 7.

Ovaj se Ugovor po potrebi može mijenjati i dopunjavati dodacima (anexima) na inicijativu jedne od ugovornih strana.

Članak 8.

Nadzor nad realizacijom ovog Ugovora obavljat će Upravni odjel za komunalni sustav Grada Poreča - Parenzo.

Upravitelj se obvezuje omogućiti gradskom upravnom tijelu iz prethodnog stavka, redovno vršenje nadzora i na njegovo traženje dostavu određenih izvješća.

Članak 9.

Grad može raskinuti Ugovor ako Upravitelj ne obavlja ili nekvalitetno obavlja ugovorene poslove.

U slučaju raskida Ugovora Upravitelj se odriče prava potraživanja naknade štete.

Članak 10.

Eventualne sporove koji proizađu iz ovog Ugovora, ugovorne strane će nastojati riješiti sporazumno, a u suprotnom se ugovara nadležnost Općinskog suda u Poreču – Parenzo.

Članak 11.

Ovaj je Ugovor sastavljen u šest (6) istovjetnih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po tri (3) primjerka.

USLUGA POREČ d.o.o.
Direktor
Milan Laković

GRAD POREČ-PARENZO
Gradonačelnik
Edi Štifanić

Poreč-Parenzo, _____ 2013. godine

KLASA:
URBROJ:

KLASA:
URBROJ:

Obrazloženje

Pravna osnova za donošenje Ugovora

- Odluka o uređenju prometa na području Grada Poreča ("Službeni glasnik Grada Poreča - Parenzo", broj 4/09,12/05,8/06) i
- Pravilnik o organizaciji, upravljanju i o naplati parkiranja na javnim parkiralištima ("Službeni glasnik Grada Poreča - Parenzo", broj 12/09).

Ocjena stanja

Odlukom o uređenju prometa na području Grada Poreča uređuje se promet na području Grada na način da su utvrđene javno prometne površine, ceste s prednošću prolaza, sustav tehničkog uređenja prometa, promet pješaka i drugih sudionika u prometu, parkirališne površine i način parkiranja, zone smirenog prometa, pješačke zone, prometne površine za test vožnje, sportske priredbe i slične potrebe i drugo.

Pravilnikom o organizaciji, upravljanju i o naplati parkiranja na javnim parkiralištima utvrđena su organizacija i uvjeti upravljanja javnim parkiralištima, način naplate te druga pitanja u vezi javnih parkirališta.

Poslove organizacije, upravljanja i naplate parkiranja na javnom parkiralištu, poslove uređenja i održavanja javnih parkirališta s naplatom, obavlja trgovačko društvo Usluga Poreč d.o.o. Poreč za komunalne poslove, Mlinska 1, Poreč, na temelju ugovora zaključenim s Gradom Porečom – Parenzo.

Temeljem članka 53. Statuta Grada Poreča – Parenzo, Gradonačelnik Grada Poreča – Parenzo, ovlašten je raspolagati nekretninama u vlasništvu Grada, pa tako i javnim parkiralištima, te u skladu sa člankom 57. Statuta i donositi odgovarajuće akte.

S ciljem ostvarenja zajedničkog interesa Grad Poreč – Parenzo i Usluga Poreč d.o.o. Poreč sklapaju predloženi Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti - održavanje i naplata parkirališnih mjesta.

Osnovna pitanja koja se uređuju Ugovorom

Predmetnim Ugovorom utvrđuju se javno - prometne površine koje su namijenjene za parkiranje motornih vozila, a koje Grad daje na upravljanje Upravitelju kao što je predloženo u članku 2. Ugovora.

Istim Ugovorom uređuju se:

- obveze Upravitelja,
- javno parkirališna površina - parkiralište, kojim samostalno raspolaže i upravlja Upravitelj,
- godišnja naknada za korištenje javne površine, način i rok plaćanja,
- pravo Grada da pojedine javno – prometne površine može iznajmiti uz naknadu pojedinom korisniku, uz prethodno upoznavanje Upravitelja,
- da nadzor nad realizacijom ovog Ugovora obavlja Upravni odjel za komunalni sustav,
- način raskida Ugovora, rješavanje eventualnih sporova prvenstveno sporazumno odnosno putem stvarno nadležnog suda i drugo.

Cilj sklapanja Ugovora

Cilj sklapanja predloženog Ugovora je dodjeljivanje na upravljanje javne površine namijenjene za parkiranje motornih vozila na 3 (tri) godinu odnosno do zaključno 31.

prosina 2015. godine, uz ugovorom utvrđenu godišnju naknadu u iznosu od 500.000,00 kuna.

Sredstva potrebna za ostvarenje Ugovora

Za provođenje ovog Ugovora nisu potrebna nova sredstva već će se ista prihodovati provođenjem Ugovora.